



## STELLENAUSSCHREIBUNG

Nicht nur die Schönheit der Landschaft, auch die Vielzahl an kulturellen Veranstaltungen sowie die Nähe zur Hauptstadt Berlin machen unseren Landkreis zu einem lebenswerten Wohn- und Arbeitsort.

Die Kreisverwaltung des Landkreises Märkisch-Oderland zählt zu einem der größten und attraktivsten Arbeitgeber in der Region. Wenn Sie auf der Suche nach einer abwechslungsreichen Tätigkeit in der Verwaltung sind, dann könnte die nachfolgende Stellenausschreibung genau das Richtige für Sie sein.

In der Kreisverwaltung des Landkreises Märkisch-Oderland ist die Stelle als

### **Sachbearbeiter\*in Bauplanung / Bauaufsicht**

im **Bauordnungsamt** am Dienort **Strausberg** zu besetzen.

#### **Ihr Aufgabengebiet:**

- Planungsrechtliche Bearbeitung bei Beteiligung in Baugenehmigungsverfahren, zu BImSch-Anträgen, bei Zulassungen von Abweichungen oder Befreiungen und zu Auskünften
- Bautechnische Bearbeitung im Rahmen bauaufsichtlicher Verfahren, insb. bei
  - Vorbescheidsverfahren (§ 59 BbgBO)
  - Vereinfachtes Bauantrags- und Bauanzeigeverfahren (§§ 62, 63 BbgBO)
- Wahrnehmung der Funktion als Träger öffentlicher Belange in kommunalen Verfahren (insb. Aufstellung/Überarbeitung von Bebauungsplänen, Flächennutzungsplänen, Satzungen nach BauGB, BbgBO)
  - Planungsrechtliche Beurteilung vorbereitender und verbindlicher Bauleitplanungen sowie Satzungen im Aufstellungsverfahren,
  - Beteiligung der anderen unteren Fachbehörden innerhalb des Landkreises Märkisch-Oderland,
  - Bündelung der fachlichen Stellungnahmen zur Abgabe gegenüber der Kommune
- Erarbeitung von bauplanungsrechtlichen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung bei ordnungsbehördlichen Verfahren, Widersprüchen, Beschwerden, Infrastrukturmaßnahmen, Planfeststellungsverfahren, Verfahren zur räumlichen Kreisentwicklung sowie sonstige Anfragen

#### **Sie verfügen über:**

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium in der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder Städtebau und Stadtplanung als Dipl.-Ing (FH), Bachelor of Engineering oder Bachelor of Science oder eine vergleichbare Qualifikation
- einen Führerschein der Klasse B
- Fachkenntnisse zu aufgabenbezogenen Rechtsgebieten
- folgende Kompetenzen:
  - Kommunikationsfähigkeit
  - Durchsetzungsfähigkeit
  - Konfliktfähigkeit
  - Zeitmanagement
  - Konzeptionelles Denken
  - Informationsfähigkeit
  - Eigenmotivation
  - Entscheidungsfähigkeit



## Wir bieten:

- eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit in einem erfahrenen und engagierten Team
- eine flexible Arbeitszeitgestaltung
- familienfreundliche Arbeitsbedingungen ohne Schicht-, Nacht- und Wochenenddiensten
- eine Bezahlung auf Grundlage des TVöD sowie 30 Tage jährlicher Erholungsurlaub
- Angebote im Rahmen des Gesundheitsmanagements
- zahlreiche Fortbildungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten

**Besetzung:** schnellstmöglich

**Befristung:** unbefristet

**Vergütung:** Die Stelle ist nach dem TVöD mit der Entgeltgruppe 10 bewertet. Es erwartet Sie zudem eine jährliche Sonderzahlung, eine zusätzliche betriebliche Altersvorsorge sowie die Möglichkeit der leistungsorientierten Bezahlung.

**Arbeitszeit:** Es handelt sich um eine Vollzeitstelle. Die durchschnittliche regelmäßige wöchentliche Arbeitszeit beträgt derzeit 39,5 Stunden. Eine Teilzeitbeschäftigung ist unter entsprechenden Voraussetzungen möglich.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, dann übersenden Sie uns bitte Ihr aussagefähiges Bewerbungsschreiben zusammen mit Lebenslauf, Zeugnissen über Schul- und Berufsabschluss sowie ggf. Qualifikationsnachweisen und Arbeitszeugnissen.

**bis zum 07.08.2022**

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!**

gez.  
G. Schmidt  
Landrat

### Anschrift

Landkreis Märkisch-Oderland  
Amt für Personal und IT  
Kennwort: SB Bauplanung/Bauaufsicht  
Puschkinplatz 12  
15306 Seelow

### E-Mail

personal@landkreismol.de  
(zusammengefasst in einer PDF-Datei  
bis 10 MB)

### Ansprechpartner

Fachamt:  
Herr Trabs  
Tel. 03346 850-7520  
  
Amt für Personal und IT:  
Herr Starnitz  
Tel. 03346 850-7718