

Finanzdaten der Kommunen des Landkreises Märkisch-Oderland 2018-2020

Quelle: Haushaltspläne 2019/2020

Gemeinde/Stadt	ordentliches Ergebnis			ordentliche Rücklage			Bestand Zahlungsmittel am Ende HH- Jahr			HSK		
	Ergebnis 2018*	Plan 2019	Plan 2020	Ergebnis 2018*	Plan 2019	Plan 2020	2018*	2019	2020	2018	2019	2020
Altlandsberg	974.237,65	-763.600	-1.240.900	7.114.800,00	5.051.100,00	5.110.300,00	1.883.477,38	1.356.000,00	257.300,00			
Bad Freienwalde	1.163.599,76	4.000	-207.300	6.882.900,00	6.886.900,00	6.679.600,00	6.258.318,74	4.560.519,00	3.268.019,00			
Fredersdorf-Vogelsdorf	**	56.911	195.122	**	11.003.500,00	11.198.600,00	**	9.260.944,00	6.435.946,00			
Hoppegarten	6.781.402,00	-1.372.300	596.550	12.249.624,00	10.877.324,00	11.473.874,00	22.933.386,00	3.904.606,00	3.265.522,00			
Letschin	501.590,04	-282.000	-152.140	0,00	0,00	0,00	2.744.990,08	392.271,00	1.483.390,00	x	x	x
Müncheberg	679.709,13	-1.231.600	-50.400	4.316.027,00	1.205.000,00	3.034.027,00	3.864.407,98	246.800,00	-197.400,00			
Neuenhagen b. Berlin	6.342.632,43	-1.370.200	94.400	30.984.000,00	0,00	29.708.111,00	22.082.318,53	-1.721.889,00	5.613.171,00			
Petershagen/Eggersdorf	2.469.856,00	-43.400	-242.400	17.891.556,00	15.516,00	17.830.756,00	18.846.066,00	9.783.025,00	16.397.031,00			-
Rüdersdorf bei Berlin	**	-309.600	-492.800	3.479.600,00	3.170.000,00	2.677.100,00	**	-4.922.612,00	-9.084.312,00			
Seelow	1.514.136,45	241.949	-605.200	3.656.000,00	3.028.000,00	2.539.000,00	5.287.077,77	1.173.482,00	1.248.600,00			-
Strausberg	6.528.242,56	38.104	-1.103.166	27.903.000,00	22.023.000,00	26.838.000,00	9.690.061,36	268.141,63	-158.475,64			
Wriezen	**	216.900	217.100	**	3.158.781,18	3.375.881,18	**	1.887.700,00	1.634.400,00			
Amt Falkenberg-Höhe	179.233,64	-33.600	-205.000	623.000,00	501.000,00	385.000,00	1.097.553,05	666.919,00	541.553,00			
Beiersdorf- Freudenberg	148.555,35	-168.300	-101.100	1.870.000,00	1.701.000,00	1.598.000,00	378.981,51	252.236,00	253.081,00			
Falkenberg	127.708,48	-239.800	-213.300	458.000,00	194.000,00	5.000,00	781.683,04	-6.721,00	80.183,04			
Heckelberg-Brunow	457.839,04	-100.700	-1.260.600	0,00	0,00	0,00	263.995,47	-1.182.563,59	-765.304,00	x	x	x
Höhenland	246.714,63	-106.800	-60.200	615.000,00	30.000,00	489.000,00	524.282,04	183.807,00	33.282,00			-
Amt Golzow	78.263,90	-19.400	0	135.900,00	116.400,00	116.500,00	494.000,93	153.755,00	291.300,00			
Alt Tucheband	**	-63.800	-48.100	**	0,00	**	**	-133.978,00	-183.778,00	x		
Bleyen-Genschmar	**	-68.200	-17.000	**	**	**	**	-226.657,00	-257.157,00			
Golzow	**	-73.200	-23.700	**	231.500,00	**	**	-286.959,00	-341.059,00			
Küstriner Vorland	**	-112.300	-141.100	**	0,00	**	**	-1.497.447,00	-1.709.747,00	x	x	
Zechin	**	-50.800	20.100	**	0,00	**	**	183.906,00	179.606,00	x	x	
Amt Lebus	-494.743,57	19.700	20.000	729.900,00	644.400,00	769.600,00	790.153,71	364.600,00	600.500,00			
Lebus	690.182,87	-1.117.600	-757.800	1.165.800,00	0,00	0,00	1.711.355,91	621.600,00	1.443.900,00	x	x	x
Podelzig	201.887,89	-246.200	-242.700	**	621.600,00	**	**	120.200,00	-34.800,00			
Reitwein	72.994,33	-85.200	-104.300	389.700,00	97.500,00	200.200,00	232.457,39	138.300,00	189.900,00			
Treplin	99.229,86	-64.700	-209.200	696.500,00	482.300,00	422.600,00	514.481,88	228.100,00	350.500,00			
Zeschdorf	-202.694,16	-276.800	-378.700	1.485.000,00	933.700,00	829.500,00	1.227.391,77	292.400,00	1.186.400,00			
Amt Märkische Schweiz	-171.790,10	-595.000	-927.600	3.343.200,00	2.442.300,00	1.820.600,00	2.075.755,95	1.137.779,87	171.055,95			
Buckow	186.036,89	-476.900	-459.500	860.500,00	0,00	0,00	1.795.439,88	439.076,24	535.339,88			-
Garzau-Garzin	167.543,51	400	4.000	609.570,00	431.000,00	614.000,00	1.192.552,78	893.755,22	1.488.452,78			
Oberbarnim	131.900,68	-39.500	-156.700	737.810,00	319.400,00	541.600,00	1.715.381,63	1.151.600,88	1.174.281,63			
Rehfelde	605.858,30	-239.300	-776.800	3.434.700,00	2.137.300,00	2.418.600,00	3.304.792,66	-647.812,55	1.215.619,25			
Waldsiedersdorf	155.386,66	-10.300	-37.100	263.900,00	57.200,00	216.500,00	96.750,04	730.217,85	789.820,04			

Gemeinde/Stadt	ordentliches Ergebnis			ordentliche Rücklage			Bestand Zahlungsmittel am Ende HH- Jahr			HSK		
	Ergebnis 2018*	Plan 2019	Plan 2020	Ergebnis 2018*	Plan 2019	Plan 2020	2018*	2019	2020	2018	2019	2020
Amt Neuhardenberg	-294.326,82	109.400	10.200	709.699,00	957.570,07	829.299,00	228.745,20	247.389,53	-243.100,00			
Gusow-Platkow	448.293,70	95.800	-358.400	1.540.325,04	1.163.331,34	1.277.725,00	1.103.375,34	661.269,93	526.375,00			-
Märkische Höhe	181.886,68	-23.900	-169.500	493.971,14	278.492,98	300.571,00	489.511,23	237.495,29	499.176,00			
Neuhardenberg	192.952,50	-3.174.500	-2.311.600	5.366.610,00	918.857,54	0,00	5.367.360,94	1.481.231,58	-1.137.389,00			
Amt Seelow-Land	-129.432,04	0	36.000	0,00	0,00	36.000,00	535.237,99	351.600,00	480.700,00			
Falkenhagen	**	**	**	**	**	**	**	**	**	X		
Fichtenhöhe	**	**	**	**	**	**	**	**	**	X		
Lietzen	**	**	**	**	**	**	**	**	**	X		
Lindendorf	**	**	**	**	**	**	**	**	**	X		
Vierlinden	**	**	**	**	**	**	**	**	**	X		
Amt Barnim-Oderbruch	146.627,81	-211.000	-40.900	1.780.000,00	1.301.200,00	1.352.100,00	454.418,54	-354.994,51	-293.081,46			
Bliesdorf	**	-3.900	14.900	**	330.992,00	334.892,00	**	495.060,91	563.660,91			
Neulewin	**	-92.900	-66.300	**	70.700,00	4.400,00	**	52.214,07	36.414,07	x		
Neutrebbin	33.955,36	59.100	69.800	769.922,00	681.967,00	**	288.222,22	553.251,42	300.022,22			
Oderaue	**	19.100	9.200	296.217,00	315.317,00	324.517,00	**	119.449,21	100.349,21			
Prötzel	408.920,59	89.700	-99.600	113.066,00	0,00	13.466,00	385.768,32	-31.025,68	228.268,32	x		
Reichenow-Möglin	**	2.300	6.900	317.159,00	319.459,00	326.359,00	**	182.476,18	181.776,19			
	30.624.392,00	-12.113.936,00	-11.966.834	143.282.956,18	83.697.608,11	135.691.278,18	120.639.753,26	33.760.520,48	38.639.292,39	13	5	3
nur Kommunen	31.388.823,08	-11.384.036,00	-10.859.534	135.961.257,18	77.734.738,04	130.382.179,18	114.963.887,89	31.193.471,59	37.090.364,90			

* vorläufiges Ergebnis aus Haushaltsplänen 2019/20

** Daten liegen nicht vor (für die Gemeinden des Amtes Seelow-Land liegen keine rechtskräftigen Haushaltssatzungen für die Jahre 2018 bis 2020 vor)

Betrachtung der Finanzsituation der Kommunen bei der Festsetzung der Kreisumlage

Nach § 130 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg erhebt der Landkreis von den kreisangehörigen Gemeinden eine Kreisumlage, soweit die sonstigen Finanzmittel eines Landkreises den für die Aufgabenerfüllung notwendigen Finanzbedarf nicht decken. Der Landkreis ist verpflichtet nicht nur den eigenen Finanzbedarf darzulegen, sondern auch die Finanzsituation der umlagepflichtigen Kommunen zu berücksichtigen. Weder dem Finanzbedarf des Landkreises noch dem der Kommunen kommt dabei ein Vorrang zu.

Die finanzielle Situation der einzelnen Kommunen wurde anhand der bei der Kommunalaufsicht tatsächlich vorliegenden Haushaltspläne/Jahresabschlüsse betrachtet (siehe Tabelle). Von den Kommunen des Amtes Seelow-Land liegen keine Daten vor. Bei anderen erfolgte in der Tabelle die Kennzeichnung fehlender Angaben.

3 Kommunen arbeiten mit einem Haushaltskonzept (ohne Kommunen des Amtes Seelow-Land). Die Gemeinden des Amtes Seelow-Land können aber Gemeinden mit HSK grundsätzlich gleich gesetzt werden. Eine differenzierte Betrachtung ist allerdings nicht möglich. Das Haushaltsvolumen der HSK-Gemeinden (ohne Seelow-Land) beträgt 3,6 % der Summe der ordentlichen Aufwendungen im Ergebnishaushalt aller Kommunen im Landkreis Märkisch-Oderland. In den HSK-Gemeinden leben 6,48 % (mit Seelow-Land) der Einwohner des Landkreises.

Der Rücklagenbestand der Kommunen beträgt entsprechend der vorliegenden Daten 130,4 Mio. EUR. Die Zahlungsmittelbestände der Kommunen werden in der Planung 2020 mit 37,1 Mio. EUR ausgewiesen.

Die Nivellierungssätze (gewogene Durchschnittshebesätze aller Gemeinden) für die Realsteuern betragen nach den Informationen des Landes zur kommunalen Haushaltsplanung 2021 vom 21. September 2020 für die

Grundsteuer A	315 %
Grundsteuer B	405 %
Gewerbsteuer	315 %

In den kreisangehörigen Kommunen liegen die Hebesätze für die Grundsteuer A zwischen 200% und 650%. Die Mehrzahl liegt unter dem Landesdurchschnitt. Bei der Grundsteuer B liegen die Hebesätze zwischen 300% und 425%. Lediglich eine Kommune liegt über dem Landesdurchschnitt. Damit bestehen bei den Kommunen mit niedrigen Hebesätzen durchaus noch Spielräume zur Verbesserung der Einnahmesituation.

Die Spannweite bei den Hebesätzen für die Gewerbesteuer liegt zwischen 250% und 400%. Mindestens 20 Kommunen liegen über dem Landesdurchschnitt. Dabei ist zu beachten, dass die Brandenburger Durchschnittssätze der Realsteuern die niedrigsten aller Flächenländer in der Bundesrepublik sind.

Bei der Betrachtung der freiwilligen Leistungen der Kommunen wurden die Produktbereiche/ Produktgruppen 25-29 Kultur und Wissenschaft, 315 soziale Einrichtungen, 366 Einrichtungen der Jugendarbeit, 42 Sportförderung und 57 Wirtschaft und Tourismus herangezogen. Laut der vorliegenden Haushaltspläne für 2020 leisten die Kommunen freiwillige Aufgaben in Höhe von 13,8 Mio. EUR. Dies erfolgt in unterschiedlicher Höhe. Der Höchstwert der freiwilligen Leistungen im Verhältnis zu den ordentlichen Erträgen liegt bei 6,88 % und der geringste Wert bei 0,73%. Weitere freiwillige Leistungen in Höhe von 0,8 Mio. EUR werden über die Amtsverwaltungen getätigt.

In Auswertung aller vorliegenden Gemeindedaten wird davon ausgegangen, dass der Kernbereich der Selbstverwaltungsgarantie der Gemeinden nicht verletzt ist und auch keine dauerhafte Gefährdung der Leistungsfähigkeit der Gemeinden vorliegt. Der Hebesatz von 40,1 % wird der kommunalen Finanzlage gerecht. Eine zusätzliche Unterstützung der Gemeinden erfolgt durch den Landkreis durch die Übernahme der Eigenanteile für den Breitbandausbau für alle Kommunen und durch investive Zuschüsse für finanzschwache Kommunen aus dem Kreisentwicklungsbudget entsprechend Richtlinie.