

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal](#)  
 Straße [Puschkinplatz 12](#)  
 PLZ, Ort [15306 Seelow](#)  
 Telefon [+49 3346850-7831](#) Fax [+49 3346850-7839](#)  
 E-Mail [ines\\_pfoertner@landkreismol.de](mailto:ines_pfoertner@landkreismol.de) Internet <https://www.maerkisch-oderland.de/>

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer [2025-088](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

elektronisch

[in Textform, mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel, mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)  
[Bekanntmachungs-ID: CXS0YR6YTBHNECMC](#)

schriftlich

**d) Art des Auftrags**

Ausführung von Bauleistungen

Planung u. Ausführung von Bauleistungen

Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[STIC Wirtschaftsfördergesellschaft Märkisch-Oderland mbH](#)  
[Garzauer Chaussee 1a](#)  
[15344 Strausberg](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Art der Leistung: [STIC Strausberg - TP-5 Neubau Bürogebäude Garzauer Chaussee 1a, 15344 Strausberg,](#)

[Los 16 - Schlosserarbeiten](#)

Umfang der Leistung:

[Dieses Projekt wird gefördert aus Mitteln des Bundes und des Landes Brandenburg im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe: "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsinfrastruktur" - GRW-Infrastruktur.](#)

[Technische Bearbeitung, Statik 1 psch; Werk-/ und Montageplanung 1 psch; HEA Träger 1,80m 3 Stück; HEA Träger 2,87m 8 Stück; HEA Träger 3,84m 3 Stück; Liefern von Stützen R127x6.3mm 9 Stück; Traggerüst inkl. Stützen u. Fußplatten Schweißen + aufbauen 2 Stück; Blechprofilrost als Belag auf Stahlkonstruktionen feuerverzinkt gesichert mit Klammern oder Verschraubung 6 m<sup>2</sup>; Gurtgeländer 3-seitig Stahl h=1500 mm außen 5 m; Umwehrgang Stahlrohr außen h=500 mm Attika Atrium Außenhandlauf aus Stahlrohr \(4-seitige Absturzsicherung um das Atrium\) 36 m; Umwehrgang StahlTrepengeländer als umlaufendes Blech mit Tragstäben und Handlaufrohr außen h=600 mm Attika Außenseite 109 m; Trepengeländer als umlaufendes Blech mit Tragstäben und Handlauf 3 x 27,15 m;](#)

**g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen  
Anlage  
Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)** nein ja, Angebote sind möglich  nur für ein Los für ein oder mehrere Lose nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden) Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

**i) Ausführungsfristen** Beginn der Ausführung: 23.06.2025 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 19.05.2026 weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Gesamtbaupzeit: 23.06.2025 - 19.05.2026

Einzelfristen:

Unterkonstruktion Lüftungsgeräte 23.06.2025 - 30.06.2025

Umwehungen: 16.07.2025 - 30.07.2025

Treppengeländer: 04.05.2026 - 19.05.2026

**j) Nebenangebote** zugelassen nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen nicht zugelassen**k) mehrere Hauptangebote** zugelassen nicht zugelassen**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Vergabemarktplatz Brandenburg"

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YTBHNECMC/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

 Abgabe Verschwiegenheitserklärung andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

#### Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [26.05.2025](#)  
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am [27.05.2025 um 14:30 Uhr](#)  
Ablauf der Bindefrist: am [20.06.2025](#)
- p) Adresse für elektronische Angebote**  
**"Vergabemarktplatz Brandenburg"** (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMP/Satellite/notice/CXS0YR6YTBHNECMC>)
- Anschrift für schriftliche Angebote  
[Vergabestelle, siehe a\)](#)
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** [Deutsch;](#)
- r) Zuschlagskriterien** [Niedrigster Preis](#)
- s) Eröffnungstermin** am [27.05.2025 um 14:30 Uhr](#)  
Ort [siehe oben Raum A 127](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen [Bieter und ihre Bevollmächtigten](#)
- t) geforderte Sicherheiten** [siehe Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen](#)
- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** [Zahlungen nach der VOB/B, den Besonderen und den Zusätzlichen Vertragsbedingungen](#)
- v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften** [gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)
- w) Beurteilung zur Eignung**  
**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.
- Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz

von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YTBHNECMC/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Formblatt 5.3 Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt 5.4 Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG zwischen AN & NU (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt VVB - 221/222 Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt VVB 213 - Angebotschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt VVB 234 - Erklärung Bieter- Arbeitsgemeinschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Leistungsverzeichnis

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- aktuelle Bescheinigung Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation Bau (wenn vorhanden, bitte beifügen) (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen (mittels Dritterklärung vorzulegen): - Es genügt die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV, PQVOL) einer Auftragsberatungsstelle bzw. gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation Bau
- Nachweis Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen): - nicht älter als 12 Monate
  - Es genügt die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV, PQVOL) einer Auftragsberatungsstelle bzw. gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation Bau
- Nachweis über die Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): - nicht älter als 12 Monate
  - Bescheinigung der gesetzlichen Krankenkassen oder der Krankenkasse, bei der die meisten Beschäftigten versichert sind.
  - Es genügt die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV, PQVOL) einer Auftragsberatungsstelle bzw. gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation Bau
- Nachweis über die Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben (mittels Dritterklärung vorzulegen): - nicht älter als 12 Monate

- Bescheinigung in Steuersachen stellt das zuständige Finanzamt aus

- Es genügt die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV, PQVOL) einer Auftragsberatungsstelle bzw. gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation Bau

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung/Berufshaftpflichtversicherungsdeckung (mittels Dritterklärung vorzulegen): - gültige Versicherungsbescheinigung

- Es genügt die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV, PQVOL) einer Auftragsberatungsstelle bzw. gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation Bau

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur persönlichen Lage zu überprüfen

\* Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (Dritterklärung) \* Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (Dritterklärung) \* Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen (Dritterklärung) \* Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung (Dritterklärung) \* Bescheinigung in Steuersachen (Dritterklärung) Anstelle der o. g. Nachweise genügt der Nachweis der Eintragung durch den Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.. bzw. der Eintrag in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis oder gleichwertiges Zertifikat

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

siehe oben

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

siehe Leistungsverzeichnis

#### x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Amtsgericht Frankfurt \(Oder\)](#)

Straße [Müllroser Chaussee 55](#)

PLZ, Ort [15326 Frankfurt\(Oder\)](#)

Telefon

Fax

E-Mail

Internet <https://www.amtsgericht-frankfurt-oder.de/>

#### Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

> Die Maßnahme wird gefördert aus Mitteln des Bundes und des Landes Brandenburg im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe: "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsinfrastruktur" - GRW-Infrastruktur.

> Wird in der Leistungsbeschreibung ein Fabrikat mit dem Zusatz "oder gleichwert" vorgegeben, so ist die Gleichwertigkeit als Mindestforderung zu verstehen und mit dem Angebot nachzuweisen.